



UNIONE EUROPEA

Pubblicazione del Supplemento alla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea

2, rue Mercier, L-2985 Lussemburgo Fax: (352) 29 29 42 670

E-mail: mp-ojs@opoce.cec.eu.int Info e formulari on-line: <http://simap.eu.int>

BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: Ufficio Scolastico Regionale per la Toscana

Indirizzo postale: VIA MANELLI 113

Città: FIRENZE

Codice postale: 50132

Paese: Italia

Punti di contatto: UFFICIO VIII DIREZIONE GENERALE

Telefono: 0552343267

All'attenzione di: DR.ERNESTO PELLECCIA

Posta elettronica: ernesto.pellecchia@istruzione.it

Fax: 0552478236

Indirizzo(i) internet (se del caso)

Amministrazione aggiudicatrice (*URL*): www.toscana.istruzione.it

Profilo di committente (*URL*):

Ulteriori informazioni sono disponibili presso:

- I punti di contatto sopra indicati
- Altro: completare l'allegato A.I

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:

- I punti di contatto sopra indicati
- Altro: completare l'allegato A.II

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:

- I punti di contatto sopra indicati
- Altro: completare l'allegato A.III

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="radio"/> Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale | <input type="checkbox"/> Servizi generali delle amministrazioni pubbliche |
| <input type="radio"/> Agenzia/ufficio nazionale o federale | <input type="checkbox"/> Difesa |
| <input type="radio"/> Autorità regionale o locale | <input type="checkbox"/> Ordine pubblico e sicurezza |
| | <input type="checkbox"/> Ambiente |

- Agenzia/ufficio regionale o locale
- Organismo di diritto pubblico
- Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale
- Altro

(specificare):

- Affari economici e finanziari
- Salute
- Abitazioni e assetto territoriale
- Protezione sociale
- Ricreazione, cultura e religione
- Istruzione
- Altro

(specificare):

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici

- sì
- no

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**II.1) DESCRIZIONE****II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice**

GARA PER IL SERVIZIO DI PULIZIA E ALTRE ATTIVITA' AUSILIARIE NEGLI ISTITUTI SCOLASTICI DELLA REGIONE TOSCANA

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi

(Scegliere una sola categoria – lavori, forniture o servizi – che corrisponde maggiormente all'oggetto specifico dell'appalto o degli acquisti)

(a) Lavori

- Esecuzione
- Progettazione ed esecuzione
- Realizzazione, con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni delle amministrazioni aggiudicatrici

(b) Forniture

- Acquisto
- Leasing
- Noleggio
- Acquisto a riscatto
- Misto

(c) Servizi

Categoria di servizi: N. 14
(Per le categorie di servizi 1-27, cfr. l'allegato II della direttiva 2004/18/CE)

Sito o luogo principale dei lavori:

Luogo principale di consegna:

Luogo principale di esecuzione:

TERRITORIO REGIONE
TOSCANA

Codice NUTS ITE1

II.1.3) L'avviso riguarda

- un appalto pubblico
- l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione (SDA)
- l'istituzione di un accordo quadro

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro (se del caso)

Accordo quadro con diversi operatori

Accordo quadro con un unico operatore

Numero , o, se del caso, numero massimo di partecipanti all'accordo quadro previsto

Durata dell'accordo quadro: periodo in anni: o mesi:

Giustificazione dell'accordo quadro con una durata superiore a quattro anni:

Valore totale stimato degli acquisti per l'intera durata dell'accordo quadro (se del caso, indicare solo in cifre):

Valore stimato, IVA esclusa:

Moneta:

oppure valore tra e

Moneta:

Frequenza e valore degli appalti da aggiudicare (se nota):

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

SERVIZIO DI PULIZIA E ALTRE ATTIVITA' AUSILIARIE NEGLI ISTITUTI SCOLASTICI DELLA REGIONE TOSCANA

II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)

Vocabolario principale

Vocabolario supplementare (se pertinente)

Oggetto principale

74760000

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

sì no

II.1.8) Divisione in lotti (per ulteriori precisazioni sui lotti, utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario)

sì no

In caso affermativo, le offerte vanno presentate per (contrassegnare una sola casella):

un solo lotto uno o più lotti tutti i lotti

II.1.9) Ammissibilità di varianti

sì no

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO**II.2.1) Quantitativo o entità totale (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni)**

564 EDIFICI SCOLASTICI

Se noto, valore stimato, IVA esclusa (indicare solo in cifre): 48615525.00

Moneta: EUR

oppure valore tra e

Moneta:

II.2.2) Opzioni (eventuali)

sì no

In caso affermativo, descrizione delle opzioni:

Se noto, calendario provvisorio per il ricorso a tali opzioni:

in mesi: o giorni: (dall'aggiudicazione dell'appalto)

Numero di rinnovi possibile (se del caso): oppure tra e

Se noto, nel caso di appalti rinnovabili di forniture o servizi, calendario di massima degli appalti successivi:

in mesi: o giorni: (dall'aggiudicazione dell'appalto)

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Periodo in mesi: o giorni: (dall'aggiudicazione dell'appalto)

oppure dal 01/01/2007 (gg/mm/aaaa)

al 31/12/2009 (gg/mm/aaaa)

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste (se del caso)

CAUZIONE PROVVISORIE LOTTO 1 €.505.124,00 LOTTO 2 €.467.187,00

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

STANZIAMENTO BILANCIO REGIONALE. TRASFERIMENTO FONDI A ISTITUZIONI SCOLASTICHE.

PAGAMENTO 90 GG. DA RICEVIMENTO FATTURE.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto (se del caso)

ART.11 D.LGS 157/1995

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto (se del caso)

sì

no

In caso affermativo, descrizione delle condizioni particolari:

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

1. Iscrizione per attività inerenti il presente servizio nel Registro delle Imprese o in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza se Stato UE - qualora concorrano R.T.I. o Consorzi è necessario che le imprese o cooperative associate siano iscritte, l'iscrizione è richiesta per le imprese o cooperative oggetto di subappalto, indicate nella domanda di partecipazione- in conformità di quanto previsto dall'art.15 del D.Lgs.n.157/1995;

2. Non sussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 12 D. Lgs. 157/1995 e successive integrazioni e modifiche e all'art. 1/bis della Legge n. 383/2001 e successive integrazioni e modifiche.

3. Rispetto obblighi previsti Legge n. 68/1999;

4. Adempiere agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

5. Non essere stato destinatario di sanzioni interdittive o misure cautelari di cui D.Lgs. n. 231/2001;

6. Attestare il rispetto all'applicazione del CCNL e se esistenti degli integrativi territoriali vigenti per il comparto di riferimento

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti (se del caso):

1. Presentare idonea referenza bancaria, rilasciata da primario Istituto di Credito, contenente impegno ad aprire a favore dell'offerente, in caso di aggiudicazione, una linea di credito dedicata all'appalto pari a: per il Lotto n. 1: € 2.244.994/00# per il Lotto n. 2: € 2.076.386/00#

2. Per ciascun Lotto, possesso di patrimonio sociale non inferiore al 20% del valore annuale dell'appalto e un fatturato annuo riferito a servizi/prestazioni inerenti il servizio oggetto della presente procedura non inferiore

al 40% dello stesso

III.2.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti
(se del caso):

1. essere in possesso dell'iscrizione nel Registro delle Imprese o all'albo delle imprese artigiane di cui L. n. 82/1994 e D.M. 274/97 alla fascia I). Le imprese di altro Paese U.E. non aventi sede o unità locali sul territorio nazionale devono dimostrare il possesso dei requisiti di capacità tecnica ed economica richiesti dall'art. 3 DM n. 274/1997 per l'iscrizione alla fascia sopra richiesta;
2. Attestare l'elenco dei principali servizi analoghi a quello oggetto dell'appalto con indicazione del destinatario, data ed importo effettuati nell'ultimo triennio (2003/2004/2005)

III.2.4) Appalti riservati (se del caso)

sì no

L'appalto è riservato ai laboratori protetti

L'esecuzione dell'appalto è riservata ai programmi di lavoro protetti

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?

sì no

In caso affermativo, citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile:

III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio

sì no

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura

- Aperta
 Ristretta
 Ristretta accelerata

Giustificazione della procedura accelerata:

Negoziata

Sono già stati scelti candidati?

sì no

In caso affermativo, indicare il nome e l'indirizzo degli operatori economici già selezionati nella sezione VI.3 Altre informazioni

Negoziata accelerata

Giustificazione della procedura accelerata:

Dialogo competitivo

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione (contrassegnare le caselle pertinenti)

Prezzo più basso

oppure

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai

criteri indicati di seguito (i criteri di aggiudicazione vanno indicati con la relativa ponderazione oppure in ordine discendente di importanza qualora non sia possibile la ponderazione per motivi dimostrabili)

criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nelle specifiche

Criteri	Ponderazione	Criteri	Ponderazione
1. SISTEMA ORGANIZZATIVO DI FORNITURA DEL SERVIZIO	35	6.	
2. PROGETTO TECNICO	25	7.	
3. OFFERTA ECONOMICA	40	8.	
4.		9.	
5.		10.	

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica

sì no

In caso affermativo, fornire ulteriori informazioni sull'asta elettronica (se del caso)

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice (se del caso)****IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**

sì no

In caso affermativo:

Avviso di preinformazione Avviso relativo al profilo di committente

Numero dell'avviso nella GU: **IS** - del (gg/mm/aaaa)

Altre pubblicazioni precedenti (se del caso)

Numero dell'avviso nella GU: **IS** - del (gg/mm/aaaa)

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (ad eccezione del sistema dinamico di acquisizione) oppure il documento descrittivo (nel caso di dialogo competitivo)

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti

Data: 18/07/2006 (gg/mm/aaaa)

Ora: 17:00

Documenti a pagamento

sì no

In caso affermativo, prezzo (indicare solo in cifre):

Moneta:

Condizioni e modalità di pagamento:

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 24/07/2006 (gg/mm/aaaa)

Ora: 12:00

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione

ES	CS	DA	DE	ET	EL	EN	FR	IT	LV	LT	HU	MT	NL	PL	PT	SK	SL	FI	SV
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Altra:

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta (procedure aperte)

Fino al: (gg/mm/aaaa)

oppure periodo in mesi: o giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Data: 26/07/2006 (gg/mm/aaaa) Ora: 10:00

Luogo (se del caso): SEDE UFFICIO SCOLASTICO REGIONALE

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte (se del caso)

sì no

LEGALI RAPPRESENTANTI CONCORRENTI MUNITI DI DELEGA

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO *(se del caso)*

sì no

In caso affermativo, indicare il calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi:

VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI

sì no

In caso affermativo, indicare il progetto/programma:

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI *(se del caso)*

IN MERITO AI CRITERI DI AGGIUDICAZIONE SI SPECIFICA :

OFFERTA TECNICA : MASSIMO 60 PUNTI DI CUI MASSIMO 35 PER IL SISTEMA ORGANIZZATIVO DI FORNITURA DEL SERVIZIO E MASSIMO 25 PUNTI PER IL PROGETTO TECNICO, SECONDO L'ARTICOLAZIONE DETTAGLIATA NEL DISCIPLINARE DI GARA A CUI SI RIMANDA;

OFFERTA ECONOMICA : MASSIMO 40 PUNTI DI CUI MASSIMO 30 PUNTI PER I RIBASSI PERCENTUALI SUI PREZZI POSTI A BASE D'ASTA, PER OGNUNO DEGLI STANDARD DI FREQUENZA PREDEFINITI, COME SPECIFICATO AL PARAGRAFO 8.1.1. DEL CAPITOLATO TECNICO; MASSIMO 5 PUNTI PER IL RIBASSO PERCENTUALE SUL PREZZO POSTO A BASE D'ASTA INDICATO AL PARAGRAFO 8.1.2 DEL CAPITOLATO TECNICO ; MASSIMO 5 PUNTI PER IL RIBASSO PERCENTUALE SUL PREZZO POSTO A BASE D'ASTA INDICATO AL PARAGRAFO 8.2 DEL CAPITOLATO TECNICO.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER LA TOSCANA

Indirizzo postale: VIA RICASOLI 40

Città: FIRENZE

Codice postale:

Paese: Italia

Posta elettronica:

Telefono:

Fax:

Indirizzo Internet (URL):

Organismo responsabile delle procedure di mediazione *(se del caso)*

Denominazione

ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

Posta elettronica:

Telefono:

Fax:

Indirizzo Internet

(URL):

VI.4.2) Presentazione di ricorso *(compilare il punto VI.4.2 oppure, all'occorrenza, il punto VI.4.3)*

Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso:

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso

Denominazione UFFICIO SCOLASTICO REGIONALE PER LA TOSCANA - DIREZIONE GENERALE -
ufficiale: UFFICIO VIII

Indirizzo postale: VIA MANNELLI 113

Città: FIRENZE

Codice postale: 50132

Paese: Italia

Posta elettronica: direzione-toscana@istruzione.it

Telefono: 0552343267

Fax: 0552478236

Indirizzo Internet www.istruzione.toscana.it

(URL):

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:

23/05/2006 (gg/mm/aaaa)

ALLEGATO A

ALTRI INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

III) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO AI QUALI INVIARE LE OFFERTE/DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Denominazione UFFICIO SCOLASTICO REGIONALE PER LA TOSCANA
ufficiale:

Indirizzo postale: VIA MANELLI 113

Città: FIRENZE

Codice postale: 50132

Paese: Italia

Punti di contatto: UFFICIO ECONOMATO

Telefono: 0552725221

All'attenzione di: SIG. ABATE ROBERTO

Posta elettronica:

Fax: 0552478236

Indirizzo Internet (URL): www.istruzione.toscana.it

ALLEGATO B

INFORMAZIONI SUI LOTTI

LOTTO N. 1 TITOLO ISTITUZIONI SCOLASTICHE UBICATE NELLE PROVINCE DI FIRENZE E LUCCA

1) BREVE DESCRIZIONE

SERVIZIO DI PULIZIA E ALTRE ATTIVITA AUSILIARIE

2) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se pertinente)
Oggetto principale	<input type="text" value="74760000"/>	

3) QUANTITATIVO O ENTITÀ

N.304 EDIFICI SCOLASTICI

Se noto, valore stimato, IVA esclusa (indicare solo in cifre): 25256186.00

Moneta: EUR

oppure valore tra e

Moneta:

4) INDICAZIONE DI UNA DURATA DIVERSA DELL'APPALTO O DI UNA DATA DIVERSA DI INIZIO/CONCLUSIONE (se del caso)

Periodo in mesi: o giorni: (dall'aggiudicazione dell'appalto)

oppure data di inizio (gg/mm/aaaa)

data di conclusione (gg/mm/aaaa)

5) ULTERIORI INFORMAZIONI SUI LOTTI

